

ಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಲು ಏಂಜೆ ಬಂದಿದ್ದಾರೆ. ಜಮೀನಿಗೆ ಈವರೆಗೆ ಹಣ ಖರ್ಚು ಮಾಡಿಲ್ಲ, ಜಮೀನು ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಮೇಲೆ ವಿಶ್ವವ್ಯಾಂಕಿನ ನಿದರ್ಶನ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಕೇಳಿದ್ದೇವೆ, ಆ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ಪ್ರಾರಂಭ ಮಾಡುತ್ತೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಭೀಮಣ್ಣ ಖಂಡ್ರೆ.—೧ ವರ್ಷ ೪ ತಿಂಗಳಿಂದ ನಮ್ಮ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಹಣವಿಲ್ಲ ಬೀದರ್ ಜಿಲ್ಲೆಗೆ ಹಣ ಸಿಕ್ಕಬೇಕು. ಬೀದರ್ ಜಿಲ್ಲಾ ಕರ್ನಾಟಕದಲ್ಲಿ ಇದೆಯೋ ಇಲ್ಲವೋ ಎನ್ನುವ ಅನುಮಾನ ಬಂದಿದೆ. ಬೀದರ್ ಜಿಲ್ಲಾ ಕರ್ನಾಟಕದಲ್ಲಿ ಇದೆ ಎನ್ನುವುದು ನಿಮ್ಮ ತಲೆಯಲ್ಲಿ ಇದೆಯೇ ? ಇದು ಇದ್ದಿದ್ದರೆ ೪೦ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಖರ್ಚು ಮಾಡಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಇಟ್ಟು ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರು. ೪೫ ಏಕರೆ ಜಮೀನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಹಣ ಖರ್ಚು ಮಾಡಿಲ್ಲ. ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಬೇಗ ವಂಜೂರು ಮಾಡಿ ಈಗಲಾದರೂ ಕೊಡಪ್ರತಿವರ್ಷ ೧೦ ಲಕ್ಷ ಖರ್ಚುಮಾಡುವ ಆಶ್ವಾಸನೆ ಕೊಡುತ್ತೀರಾ ?

ಶ್ರೀ ಕಾಗೋಡು ತಿಮ್ಮಪ್ಪ.—ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಬೀದರ್ ಜಿಲ್ಲಾ ಮಂತ್ರರು ಹೋಗಿದೆ ಎನ್ನುವ ಮಾತನ್ನು ಹೇಳಿದರು, ನಾವು ಮರೆತುಹೋದರು ನಮ್ಮ ಭೌಗೋಳಿಕ ವಾಗಿ ರಾಜ್ಯದ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿಯೇ ಇದೆ. ವಿಶೇಷವಾಗಿ ಸಂಶೋಧನೆಗಳನ್ನು ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದ ಸಂಶೋಧನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ವರ್ಗವನ್ನು ಪೋಸ್ಟ್ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ, ರಿಪೋರ್ಟ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿದ್ದೇವೆ. ಭೂಮಿ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸ್ವಲ್ಪ ತೊಂದರೆಯಾಗಿದೆ. ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಡಿಸತಕ್ಕ ಕೆಲಸದಲ್ಲಿ ಮುಂದಾಳತ್ವ ವಹಿಸಬೇಕು. ೩೫ ಏಕರೆ ಭೂಮಿ ನಮಗೆ ಬೇಕೆಂದರೆ ೩೫೦ ಏಕರೆ ಕೊಡಿಸುತ್ತೇವೆ ಎನ್ನುವ ಸಾಹಸ ಮಾಡಿದರೆ ಜನರಿಗೆ ಪ್ರತಿಫಲ ಸಿಗುತ್ತದೆ. ಸಂಶೋಧನ ಕೇಂದ್ರ ಮಾಡಲು ಒಳ್ಳೆಯದಾಗುತ್ತದೆ. ಹಣ ಕೊಡಿ ಎಂದು ಕೇಳುವುದಿಲ್ಲ. ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೊಡಿಸಿ ಕೊಟ್ಟರೆ ನಮಗೆ ಬೇಗ ಕೆಲಸ ಮಾಡಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ. ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಭೂಮಿ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದರೆ ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಗೊತ್ತಿದೆ, ನೋಟೀಫಿಕೇಶನ್, ಹೊರಡಿಸಿ ಆ ಮೇಲೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ನಾವು ಕೂಡ ತೀವ್ರಗತಿಯಿಂದ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಭೀಮಣ್ಣ ಖಂಡ್ರೆ.—ಮನಸ್ಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮಹಾದೇವ ಎನ್ನುವವನಿಗೆ, ಮಾಡಿದ್ದರೆ ಕೆಲಸ ವಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ಬೇರೆ ಕಡೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ೧೦ ಸಾವಿರ ಕೊಟ್ಟು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದರೆ, ನಮ್ಮ ಬೀದರ್ ಜಿಲ್ಲಾದೊಳಗೆ ೧ ಏಕರೆಗೆ ೨ ಸಾವಿರ ಕೊಟ್ಟು ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ, ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ಏತಕ್ಕೆ ಕೊಡಬಾರದು. ಇನ್‌ಕಂಟ್ರಾಕ್ಟ್ ಸಾವಿರ ಹಾಕುತ್ತೀರಿ ಇವರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ೨ ಸಾವಿರ ಕೊಡುತ್ತೀರಿ. ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದವರು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವಾಗ ಮಾರ್ಕೆಟ್ ರೇಟ್ ಬಂದ ಅದನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಭೂಮಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಿ. ಹಾಗಾದರೆ ಭೂಮಿ ಬೇಗ ಸಿಗುತ್ತದೆ. ದಯವಿಟ್ಟು ಇದಕ್ಕೆ ಆಶ್ವಾಸನೆ ಕೊಡಬೇಕು. ಹಣವನ್ನು ಲ್ಯಾಪ್ಸ್ ಮಾಡದೆ ಖರ್ಚುಮಾಡಿ, ಕೆಲಸವನ್ನು ಕಂಪ್ಲೀಟ್ ಮಾಡಬೇಕು.

ಶ್ರೀ ಕಾಗೋಡು ತಿಮ್ಮಪ್ಪ.—ಮಾರ್ಕೆಟ್ ವ್ಯಾಲ್ಯು ಪ್ರಕಾರ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರ ಯಾವ ತರಹ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೋ ಅದನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ತೆಗೆದು ಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ. ಎಲ್ಲೆಲ್ಲಿ ಯಾವ್ಯಾವ ರೇಟ್ ಇರುತ್ತದೆ ಅದನ್ನು ಕೊಡಲಾಗುತ್ತದೆ, ಎಲ್ಲಾ ಕಡೆ ಒಂದೇ ರೇಟ್ ಕೊಡುವುದಕ್ಕಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಭೂಮಿ ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂದಾಳತ್ವ ವಹಿಸಿ ರೈತರನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸಿ ಆ ಕೆಲಸ ಮಾಡಿದರೆ ನಾವು ತಕ್ಷಣ ಮಾಡಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ.

Un-authorise Construction of Buildings at Bijapur.

513 SRI M. H. BEKINALKAR (Sindgi).—Will the Minister for Housing and Urban Development be pleased to state:—

(a) number of un-authorised constructions going on at Bijapur;

- (b) whether the Town Planning Authority has taken any action;
 (c) is it a fact that building at Sapna Bar, Bijapur is unauthorisedly constructed. If so, the action taken by the Government in this behalf ?

SRI DHARM SINGH (Minister for Housing and Urban Development).—

(a) The Planning authority for Bijapur has found 97 unauthorised constructions.

(b) The Planning authority can take action on the unauthorised constructions under the provisions of the Karnataka Town and Country Planning Act, 1961 only after the outline Development Plan for Bijapur is finally approved by the Government. However, the Planning Authority has issued notices to all the owners of the unauthorised constructions to remove and to stop the unauthorised constructions and City Municipal Council, Bijapur has been requested to take action in the matter.

(c) Yes. The Municipality has launched prosecution and case is pending in court.

SRI M. H. BEKINALKAR.—The hon. Minister has said that 97 unauthorised constructions have been identified in Bijapur. I would like to know whether all these un-authorised constructions are in one and the same locality and if so, which is that locality.

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—೯೭ ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಬಂದಿವೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೇನೆ.

SRI M. H. BEKINALKAR.—Is the Government aware that there are about 50/60 unauthorised constructions on the main road in front of Gol Gumbaz ?

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ಅದು ಕೂಡ ಬಂದಿದೆ.

SRI M. H. BEKINALKAR. — Is the Government aware that the sites on which the unauthorised constructions in front of Gol Gumbaz have come belong to the Social Welfare Department ?

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ಬಿಜಾಪುರದಲ್ಲೂ ಪ್ಲಾನ್ ಪ್ರಕಾರ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ೯೭ ಏನು ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಬಂದಿವೆ ಅಲ್ಲಿ ೧೮೭ ಸೆಕ್ಷನ್ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲರಿಗೂ ನೋಟೀಸ್ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಹೇಳಿದಹಾಗೆ ಬಹಳಷ್ಟು ಕಡೆ ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಬಂದಿವೆ. ಮುನ್ಸಿಪಾಲಿಟಿ ಯವರು ಮತ್ತು ಪ್ಲಾನಿಂಗ್ ಅಥಾರಿಟಿಯವರು ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ನಾವು ಹೇಳಿದ್ದೇವೆ.

SRI M. H. BEKINALKAR.—When will this outline development plan for Bijapur be finalised ? How much time will it take ? In the answer the Hon. Minister has stated that only after the outline development plan is approved action could be taken. Is there any approval till today for the outline development plan of Bijapur ?

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಾವಿಷನಲ್ ಇತ್ತು.

Already we have approved that plan. Now they will take action.

SRI M. H. BEKINALKAR.—The site on which Sapna Bar building has come up is a Municipal site. I would like to know whether it has been leased to them or has it been sold from one hand to another?

SRI DHARM SINGH.—In the year 1970 the Municipality gave it to one Sri M. K. Yadav. After that Sri M. K. Yadav sub-leased it to Sri R.G. Prabhu. They have not sold it. They have leased it. In that case the Municipality has taken action and now the matter is pending before the High Court.

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ಎಸ್. ಅರಕೇರಿ.—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ ಬಿಜಾಪುರ ನಗರದಲ್ಲಿ ಗೋಲಗುಮ್ಮಟ ಇದೆ. ಅಲ್ಲಿಗೆ ಸಾವಿರಾರು ಜನರು ಬಂದು ಹೋಗುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಅಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ನೂರಾರು ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ, ಅವರು ೧೦-೧೫ ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಅಲ್ಲಿ ವಾಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಬಿಜಾಪುರ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಯಾವ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿಲ್ಲ, ಇದರಿಂದ ಬಹಳ ತೊಂದರೆಯಾಗುತ್ತಿದೆ. ಇದನ್ನು ನಿವಾರಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ಸಂಂಗ್ರಹಗಳು ಏನು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ?

ಶ್ರೀ ಧರ್ಮಸಿಂಗ್.—ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೇ ಈಗ ಎಲ್ಲಿ ಜಾಗ ಖಾಲಿ ಇರುತ್ತದೆಯೋ ಅಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತ ವಾಗಿ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಬೆಳೆಯುತ್ತಿವೆ. ಆದರೂ ಸಹ ಸರ್ಕಾರದವರು ಇದನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರ ಈಗಾಗಲೇ ಬಿಜಾಪುರದ ಮುನಿಸಿಪಾಲಿಟಿಯವರಿಗೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಇಂತಹ ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸದೇ ತೆ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ.

Opening of Arts and Science College at District Level

990 SRI M. H. BEKINALKAR (Sindgi).—Will the Minister for Education be pleased to state :—

(a) whether there is any proposal before the Government to have a full fledged Government College in Arts and Science at District level :

(b) if so, whether they intend to discourage starting of any of such colleges by the private bodies or Associations?

SRI G. B. SHANKARA RAO (Minister for Education).—

(a) No.

(b) No.

SRI M. H. BEKINALKAR.—Sir, now we have seen the education pattern in each district wherein certain communities are ownind colleges and they are running the institutions. In order to avoig that, could it be possible for the Government now atleast to establish one Arts and Science college in every district? Will it be examined now?

SRI G. B. SHANKARA RAO.—Sir, There are first grade colleges in all the district headquarters. There is no necessity for opening new colleges by the Government in the district headquarters.